

**73. afgreiðslufundur Skipulags- og byggingarfulltrúa Eyjafjarðar (SBE)
haldinn á skrifstofu SBE, Skólatröð 9, Hrafnagilshverfi, föstudaginn 28. júní 2024
og hófst hann kl. 13:00.**

Fundinn sátu:

Jón Stefán Laxdal og Arnar Ólafsson.

Fundargerð ritaði: Jón Stefán Laxdal, Verkefnisstjóri byggingarmála.

Dagskrá:

1. Þórisstaðir 4 L233870 - Hótel Natur viðbygging - 2406000

Fanney Hauksdóttir í umboði Hótel Natur Akureyri ehf. kt. 680422-0280 Sunnuhlíð 606 Akureyri. sækir um byggingarleyfi vegna 402fm viðbyggingar við Hótel Natur á lóðinni Þórisstaðir 4. Erindinu fylgja uppdættir frá Fanney Hauksdóttur hjá AVH dags. 2024-05-07.

Skipulags- og byggingarfulltrúi frestar erindinu með vísan í athugasemdarskýrslu.

2. Bakkatún 12-14 - raðhús 2023 - 2309003

Sigurgeir Svavarsson ehf. sækir um breytingar á áður samþykktum teikningum fyrir nýbyggingu fjögurra íbúða raðhúss á lóðinni Bakkatún 12-14. Erindinu fylgja uppdættir frá Yngva Ragnari Kristjánssyni hjá Belkod dags. 2023-09-07.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkti erindið 2024-06-14.

3. Kotra 19 L230833 - byggingarleyfi einbýlishús - 2405016

Húsasmiðjan ehf. kt.521211-0290 Kjalarvogi 12, 104 Reykjavík sækir um byggingarleyfi vegna byggingar 92,1fm einbýlishúss á lóðinni Kotra 19, Eyjafjarðarsveit. Erindinu fylgja uppdættir frá Emil Þór Guðmundssyni dags. 2024-05-15.

Skipulags- og byggingarfulltrúi frestar erindinu með vísan í athugasemdarskýrslu.

4. Lón L179405 - fjarskiptamastur Íslandsturna á þaki viðbyggingar 2024 - 2405003

Íslandsturnar Sendastaðir hf. kt. 430321-1450, Ármúla 6, 108 Reykjavík sækja um byggingarheimild fyrir hönd B Jensen ehf. kt. 440698-2989, vegna uppsetningar fjarskiptamasturs á húsnæði sláturhúss B Jensen, Lóni (L179405) í Lónsbakkahverfi, Hörgársveit. Erindinu fylgir uppdráttur frá Íslandsturnum dags. 10.05.2024

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

5. Aðalgata 11 - Viðbygging 2024 - 2403002

Arnar Már Snorrason kt. 060666-3779, Tómasarhagi 19 107 Reykjavík sækir um byggingarleyfi vegna 88,6fm viðbyggingar við einbýlishús við Aðalgötu 11, Hauganesi. Erindinu fylgja uppdættir frá Falk Krüger hjá A2F Arkitektar ehf. dags. 2024-02-26.

Skipulags- og byggingarfulltrúi frestar erindinu með vísan í athugasemdarskýrslu.

6. Dalbraut 2 L151444 - byggingaleyfi breytingar - 2404036

Óðinn Steinsson kt 251073-4309, Dalbraut 2 sækir um byggingarleyfi vegna breytinga á skipulagi neðri hæðar og burðarvirki á lóðinni Dalbraut 2 L1514444, Dalvíkurbyggð Mhl. 01. Erindinu fylgja upprættir frá Braga Magnússyni dags 2024-06-02.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

7. Hafnargata 9 - Ektað - endurbætur á salernum og starfsmannaaðstaða - 2404043

Ektað ehf. kt. 490922-0670 Hafnargötu 6, 621 Dalvík sækir um stöðuleyfi fyrir 20 feta gám á lóð Dalvíkurbyggðar L152152, fyrir liggur heimild frá sveitastjórn Dalvíkurbyggðar. Erindinu fylgja upprættir frá Ragnari Óskarssyni hjá Pro-Ark dags.2024-04-06.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir stöðuleyfi til eins árs.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl.

Jón Stefán Laxdal

Arnar Ólafsson