

**8. afgreiðslufundur Skipulags- og byggingarfulltrúa Eyjafjarðar (SBE)  
haldinn á skrifstofu SBE, Skólatröð 9, Hrafnagilshverfi, 3. júlí 2020 og hófst hann  
kl. 10:00.**

**Fundinn sátu:**  
Vigfús Björnsson.

**Fundargerð ritaði:** Vigfús Björnsson, skipulags- og byggingarfulltrúi.

**Dagskrá:**

**1. Miðgarðar 4 breytt skráning 2020 - 2005002**

Sparisjóður Höfðhverfinga ses. kt. 610269-6569, Túngötu 3 610 Grenivík, sækir um byggingarleyfi vegna breyttrar skráningar Miðgarða 4, Grenivík, úr gistiheimili í íbúðarhús. Erindiu fylgja uppdættir frá Haraldi Árnasyni dags. 2020-04-20.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.*

**2. Kotra 6 einbýlishús 2020 - 2006018**

Pétur Karlsson kt. 010790-2989, Kambsmýri 14 600 Akureyri, sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar 244,6 fm einbýlishúss á lóðinni Kotru 6, Eyjafjarðarsveit. Erindinu fylgja uppdættir frá Haraldi Árnasyni dags. 2020-05-15.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.*

**3. Kotra 12 einbýlishús 2020 - 2006017**

Haukur Bergmann Gunnarsson kt. 130677-5259, Grenilundi 4 600 Akureyri, sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar 213,6 fm einbýlishúss á lóðinni Kotru 12, Eyjafjarðarsveit. Erindinu fylgja uppdættir frá Haraldi Árnasyni dags. 2020-06-20.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.*

**4. Jódísarstaðir g íbúðarhús 2019 - 1909003**

Helgi Þór Ingason kt. 130265-4999 Deildarási 21 110 Reykjavík sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar 204,0 fm einbýlishúss á lóðinni Lerkigrund í landi Jódísarstaða, Eyjafjarðarsveit. Erindinu fylgja uppdættir frá Steinþóri Kárasyni hjá Kurt og Pí arkitektastofu dags. 2019-07-18.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.*

**5. Reynihlíð 9 fjölbýlishús 2020 - 2006002**

ÁK smíði ehf. kt. 450404-2840, Lónsbakka 604 Hörgársveit, sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar sex íbúða fjölbýlishúss á lóðinni Reynihlíð 9, Lónsbakkahverfi. Flatarmál hússins er samtals 589,6 fm. Erindinu fylgja uppdættir frá Önnu Margréti Hauksdóttur dags. 2020-06-29.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.*

**6. Reynihlíð 11 fjölbýlishús 2020 - 2006003**

ÁK smíði ehf. kt. 450404-2840, Lónsbakka 604 Hörgársveit, sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar sex íbúða fjölbýlishúss á lóðinni Reynihlíð 11, Lónsbakkahverfi.

Flatarmál hússins er samtals 589,6 fm. Erindinu fylgja uppdrættir frá Önnu Margréti Hauksdóttur dags. 2020-06-29.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.*

#### **7. Syðri-Reistar á viðbygging 2020 - 2006019**

Ingunn Heiða Aradóttir kt. 101065-8209, Syðri-Reistar á, Hörgársveit, sækir um byggingarleyfi vegna 101,4 fm viðbyggingar við íbúðarhúsið í Syðri-Reistar á. Erindinu fylgja uppdrættir frá Jónasi Vigfússyni dags. 2020-06-08.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.*

#### **8. Moldhaugnaháls Konnasafn 2019 - 1911001**

Skútaberg ehf. kt. 510108-0350 sækir um byggingarleyfi vegna 1152 fm. skemmu á landeigninni Moldhaugar landspilda 1 (L218798) í Hörgársveit. Stærð og staðsetning skemmunar samræmist gildandi deiliskipulagi Skúta í Hörgársveit með breytingu sem samþykkt var í sveitarstjórn 2019-09-22. Erindinu fylgja uppdrættir frá Haraldi Árnasyni dags. 2019-08-10.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið. Skipulags- og byggingarfulltrúi áréttar að ef nýta á bygginguna í öðrum tilgangi en sem geymsluskemmu þurfi að ljúka deiliskipulagsvinnu í samræmi við viðræður sem farið hafa fram milli landeiganda og sveitarfélags, þar sem mótaður verði rammi utan um uppbyggingaráform, starfsemi og umgengni á landeigninni.*

Málið er sett á dagskrá fundarins eftir að fundarboð var sent út og er tekið fyrir með afbrigðum.

#### **9. Reynihlíð 15 raðhús 2020 - 2006014**

Böggur ehf. kt. 471004-3750 sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar 710,4 fm. raðhúss með sex íbúðum á lóðinni Reynihlíð 15 í Lónsbakkahverfi. Byggingin samræmist gildandi deiliskipulagi Lónsbakkahverfis með breytingu sem samþykkt var á fundi sveitarstjórnar 2020-02-27. Erindinu fylgja uppdrættir frá Steinmari Rögnvaldssyni hjá H.S.Á. teiknistofu dags. 2020-06-16.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.*

Málið er sett á dagskrá fundarins eftir að fundarboð var sent út og er tekið fyrir með afbriðgum.

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl.**

---

Vigfús Björnsson

---