

**43. afgreiðslufundur Skipulags- og byggingarfulltrúa Eyjafjarðar (SBE)
haldinn á skrifstofu SBE, Skólatröð 9, Hrafnagilshverfi, fimmtudaginn 7. júlí 2022
og hófst hann kl. 16:00.**

Fundinn sátu:

Vigfús Björnsson.

Fundargerð ritaði: Vigfús Björnsson, skipulags- og byggingarfulltrúi.

Dagskrá:

1. Lundsbraut 2 - Iðnaðarhúsnæði viðbygging 2022 - 2202008

Pharmarctica ehf. kt. 4811022270, Lundsbraut 2 610 Grenivík, sækir um byggingarleyfi vegna 1507,1 fm viðbyggingar við húsnæði fyrirtækisins við Lundsbraut 2 á Grenivík. Erindinu fylgja uppdættir frá Árna Gunnari Kristjánssyni hjá Eflu verkfræðistofu dags. 2022-06-29.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið með fyrirvara um að brugðist verði við athugasemdum Vinnueftirlitsins á viðeigandi hátt.

2. Höfðafit - einbýlishús 2022 - 2206005

Kristinn Ásmundsson kt. 250960-3289, Höfða 2 616 Grýtubakkahreppi, sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar 150,9 fm einbýlishúss, 289,7 fm skemmu og 55,3 fm gestahúss á jörðinni Höfðafitjum í Grýtubakkahreppi. Erindinu fylgja uppdættir frá Ívari Ragnarssyni dags. 2022-07-05.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

3. Sólheimar 10 - einbýlishús 2022 - 2207004

Skútaberg ehf. kt. 510108-0350, Sjafnarnesi 2 603 Akureyri, sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar 303,5 fm einbýlishúss á lóðinni Sólheimum 10, Svalbarðsstrandahreppi. Erindinu fylgja uppdættir frá Rögnvaldi Harðarsyni hjá Rögg teiknistofu dags. 2022-06-27.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

4. Hrafnagilsskóli - viðbygging 2022 - 2206001

Eyjafjarðarsveit kt. 410191-2029, Skólatröð 9 605 Akureyri, sækir um byggingarleyfi vegna 2959 fm viðbyggingar við húsnæði Hrafnagilsskóla. Erindinu fylgja uppdættir frá Garðari Guðnasyni hjá OG arkitektastofunni dags. 2022-05-15.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið með fyrirvara um að brugðist verði við athugasemdum Vinnueftirlitsins á viðeigandi hátt.

5. Bakkatröð 26-30 - raðhús 2022 - 2207002

JS trésmíði ehf. kt. 511088-1009, Berglandi 605 Akureyri, sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar þriggja íbúða raðhúss alls 432,7 fm á lóðinni Bakkatröð 26-30 í

Hrafnagilshverfi. Erindinu fylgja uppdrættir frá Rögnvaldi Harðarsyni hjá Rögg teiknistofu dags. 2022-06-07.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

6. Torfur - Svínabú 2021 - 2110009

Teigur ehf. kt. 090377-0359, Teigi 605 Akureyri, leggur fram til samþykktar breytta uppdrætti af svínabúi sem í smíðum er á Sölvastöðum í Eyjafjarðarsveit, en byggingarleyfi vegna framkvæmdarinnar tók gildi 2021-12-15. Erindinu fylgja uppdrættir frá Árna Gunnari Kristjánssyni hjá Eflu verkfræðistofu dags. 2022-04-11.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

7. Hlaðir 4 - einbýlishús 2022 - 2206003

Jónas Davíð Jónasson kt. 310589-2769, Hlöðum 3 604 Akureyri sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar 144,1 fm einbýlishúss á lóðinni Hlaðir 4, Hörgársveit. Erindinu fylgja uppdrættir frá Árna Gunnari Kristjánssyni hjá Eflu verkfræðistofu dags. 2022-06-28.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

8. Víðihlíð 1 - fjölbýlishús 2022 - 2207003

Hamrar byggingarfélag ehf., Rimasíðu 8 603 Akureyri, sækja um byggingarleyfi vegna nýbyggingar sex íbúða fjölbýlishúss alls 601,6 fm á lóðinni Víðihlíð 1 í Lónsbakkahverfi.

Afgreiðslu erindisins er frestað.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 16:30

Vigfús Björnsson