

Árið 2016, þriðjudaginn 21. júní, kl. 13.30 kom byggingarnefnd Eyjafjarðarsvæðis saman til **101. fundar** að Óseyri 2, Akureyri. Formaður Hreiðar Bjarni Hreiðarsson, setti fundinn.

Fyrir voru tekin eftirtalin erindi:

1. Jónína F. Jóhannesdóttir, Skarðshlíð 5, Akureyri, sækir um leyfi fyrir að byggja gestahús á Grýtubakka 3, Grýtubakkahrepp, samkvæmt meðfylgjandi teikningu frá Riss verkfræðistofu, dags. 3.5.2016, teikning nr. A100.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

2. Birgir Birgisson, Kirkjuteig 9, Reykjavík, sækir um leyfi fyrir að byggja við sumarhúsið að Heiðarbyggð 40, Geldingsá, Svalbarðsstrandahrepp og hús fyrir gufubað, samkvæmt teikningu eftir Birgir Ágústsson, dags. janúar 2016.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

3. Jón Gunnlaugur Sigurjónsson, Litluhlíð 2h, Akureyri, sækir um leyfi fyrir að byggja einbýlishús á lóðinni Blásalir, Veigsstöðum, Svalbarðsstrandahrepp, samkvæmt teikningum frá H.S.Á. teiknistofu, dags. 21.06.2016, verk nr. 16-304.

Byggingarnefnd samþykkir erindið með fyrirvar um að frágengnar teikningar berist sem eru í samræmi við gildandi deiliskipulag.

4. Benedikt Viggósson, Ásvegi 21, Akureyri, sækir um leyfi fyrir að byggja sumarhús að Kotabyggð 15, Veigastöðum, Svalbarðsstrandahrepp, samkvæmt teikningu frá ARKÍS Arkitektar, dags. 02.04.2016, verk nr. (99)-000.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

5. Þórarinn Gunnarsson Brúnahlíð 5, Eyjafjarðarsveit, sækir um leyfi fyrir að byggja íbúðarhús/gistihús á Syðri-Varðgjá lóð nr. 4, samkvæmt teikningu frá TGS teiknistofu, dags. 24.05.2016, verk nr. 16 023.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

6. Kristján Már Magnússon, Rauðumýri 18, Akureyri, sækir um leyfi fyrir viðbyggingu og breytingu á sumarhúsinu Brjánslæk, Syðri-Varðgjá, Eyjafjarðarsveit, samkvæmt teikningu frá M.V.M Mannvirkjameistarinn ehf, dags. 18.04.2016, verk nr. 537.

Byggingarnefnd samþykkir erindið fyrir sitt leyti, en átelur húseigendur og fyrirtækið Reisum ehf að ljúka framkvæmdum við húsið án leyfis frá byggingarnefnd og sveitarstjórn.

7. Þórður Harðarson, Hellulandi 10, Reykjavík, sækir um leyfi fyrir að byggja gestahús að Álfaklöpp, Eyjafjarðarsveit, samkvæmt teikningu frá H.S.Á. teiknistofu, dags. 01.04.2016, verk nr. 99-309.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

8. Ágúst Árni Stefánsson, Þórustöðum 1A, sækir um leyfi fyrir að byggja geymslu, viðbygging við bílskúr á Þórustöðum 1A, samkvæmt teikningu eftir Birgir Ágústsson, dags. febrúar 2016.

Byggingarnefnd samþykkir erindið fyrir sitt leyti.

9. Heiða Margrét Fjölnisdóttir, Sunnuhlíð 2, Akureyri, sækir um leyfi fyrir breyttri notkun á 10 fermetra geymsluhúsi í gestahús á lóð nr. 4 Hrítaskógi, Eyjafjarðarsveit.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

10. Kristinn V. Jónsson, Espilundi, Eyjafjarðarsveit, sækir um leyfi fyrir að byggja gróðurhús á Espilundi, samkvæmt teikningu frá Cedrus ehf teikni- og verkfræðipjónustu, dags. 19.05.2016, verk nr. 16 007.

Byggingarnefnd samþykkir erindið fyrir sitt leyti

11. Norðurorka hf, Rangárvöllum, Akureyri, sækir um leyfi fyrir að byggja borholuhús á lóð úr jörðinni Hrafnagili, Eyjafjarðarsveit, samkvæmt meðfylgjandi teikningu frá Eflu verkfræðistofu, dags. 3.6.2016.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

12. Hreiðar Bjarni Hreiðarsson, Þrastarlundi, Eyjafjarðarsveit, sækir um leyfi fyrir að breyta notkun á Íslandsbænum, sem er á lóð úr Skák, Eyjafjarðarsveit. Breytingin felst í að gera á herbergi til útleigu í ferðaþjónustu. Meðfylgjandi eru teikningar frá Opus ehf teikni- og verkfræðistofu, dags. 14. júní 2016, verk nr. 140902.

Hreiðar Bjarni vék af fundi við afgreiðslu á þessu erindi.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

13. Eiríkur S. Helgason, Ytra-Gili, Eyjafjarðarsveit, sækir um leyfi fyrir að byggja sambyggða vélageymslu og fjárhús á jörðinni Syðra-Gili, Eyjafjarðarsveit, samkvæmt teikningu frá Opus ehf teikni- og verkfræðistofu, dags. 27.04.2016, verk nr. 160203.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

14. The Purity Herbs, Freyjunesi 4, Akureyri, sækir um leyfi fyrir breytingum á íbúðarhúsinu á Búlandi, Hörgársveit og endurbyggja viðbyggingu, samkvæmt teikningu eftir Birgir Ágústsson, dags. júlí 2015.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

15. Bjarni Sigurðsson, Dvergagili 4, Akureyri, sækir um stöðuleyfi fyrir hjólhýsi á sumarhúsaloð nr. 4 við C-Götu á Steðja, Hörgársveit.

Byggingarnefnd samþykkir stöðuleyfi í 12 mánuði.

16. Mekkin Kjartansdóttir, Snægili 3B, Akureyri, sækir um stöðuleyfi fyrir hjólhýsi á lóð nr. 5 við C-Götu á Steðja, Hörgársveit.

Byggingarnefnd samþykkir stöðuleyfi í 12 mánuði.

17. Sævör ehf Akurgerði 18, Akureyri, sækir um leyfi fyrir kaffistofu í hluta af Verksmiðjuhúsinu á Hjalteyri. Meðfylgjandi er grunnplansteikning frá AVH teiknistofu, dags. 2.6.2016.

Byggingarnefnd samþykkir erindið með því skilyrði að eigendur hússins skili inn teikningu af öllu húsinu og geri grein fyrir notkun og starfsemi sem fer þar fram.

Fleiri mál ekki tekin fyrir. Fundi slitið kl. 16.15.

Hreiðar B. Hreiðarsson
Hermann Jónsson

Egill Bjarnason
Elmar Sigurgeirsson

Björn Ingason
Jósavin Gunnarsson