

Byggingarfulltrúi Eyjafjarðar

Skólastíg 9, Hrafnagilshverfi, 601 Akureyri

S. 463 0636 / 696 5767

Tölvupóstur: vigfus@sbe.is

Þann 2017-06-20 kl. 13.30 kom byggingarnefnd Eyjafjarðarsvæðis saman til **105. fundar** að Skólastíg 9, Hrafnagilshverfi. Formaður Hreiðar Bjarni Hreiðarsson, setti fundinn.

Fundinn sátu Hermann G. Jónsson, Grýtubakkahreppi, Björn Ingason, Svalbarðsstrandahreppi, Hreiðar B. Hreiðarsson, Eyjafjarðarsveit, Elmar Sigurgeirsson, Eyjafjarðarsveit, Jósavin Gunnarsson, starfsmaður byggingarfulltrúa, Vigfús Björnsson, skipulags- og byggingarfulltrúi.

Bæði aðalmaður og varamaður Hörgársveitar boðuðu forföll.

Fyrir voru tekin eftirtalin erindi:

1. Sveitarfélagið Grýtubakkahreppur sækir um byggingarleyfi vegna fjögurra íbúða raðhúss á lóð við Kirkjuveg 1 skv. meðfylgjandi teikningum frá H.S.Á teiknistofu, dags. 2017-05-30, verknr. 17-305.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

2. Máni Guðmundsson kt. 140164-5189 sækir um byggingarleyfi vegna breyttrar notkunar húsnæðis og byggingar haughúss í eldri hlöðu (fastanúmer 217-0205, mathshluta 15) að Hallandi, Svalbarðsstrandahreppi. Teikningar eru eftir Guðmund Gunnarsson byggingarverkfræðing, kt. 0100754-5939, dags. 2017-06-14.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

3. Öngulsstaðir 3 sf. kt. 550492-2379, sækir um leyfi fyrir að breyta vinnustofu í fundarherbergi o.fl. í suðurenda á ferðapjónustuhúsi (áður hlaða) á Öngulsstöðum, Eyjafjarðarsveit. Meðfylgjandi er grunnplansteikning sem sýnir breytingarnar frá Gísla Kristjánssyni, dags. 2017-02-21, teikning nr. 102, B0.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

4. Hermann Ingi Gunnarsson kt. 0601874369 tilkynnir um fyrirhugaðar breytingar á hlöðu og fjósi að Klauf, Eyjafjarðarsveit (fastanr. 215-9075) sbr. grein 2.3.5. h. í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Meðfylgjandi eru teikningar eftir Valbjörn Ægi Vilhjámsson kt. 230678-4729 og burðarvirkisteikningar frá AVH dags. 2017-05-26.

Byggingarnefnd biður umsækjanda um að sækja um byggingarleyfi.

5. Elín Helga Kolbeinsdóttir kt. 2500882-3279 og Sverrir Már Jóhannesson kt. 090981-4129 sækja um byggingarleyfi vegna íbúðarhúss að Bakkatröð 9, Eyjafjarðarsveit. Meðfylgjandi eru teikningar frá H.S.Á. teiknistofu, dags. 2017-05-30, verknr. 19-305.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

6. Rekverk ehf. kt. 670404-2340 sækir um byggingarleyfi fyrir hönd lóðhafa vegna atvinnuhúsnæðis að Lækjarvöllum 4, Hörgársveit. Lóðhafi auk Rekverks er Árni Helgason ehf. kt. 670990-1769 og fylgir umboð meðeiganda umsókninni. Meðfylgjandi eru teikningar frá Eflu verkfræðistofu, dags. 2017-06-08, verknr. 2345-044.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

7. Purity Herbs Organics ehf. kt. 540295-2209 sækir um byggingarleyfi vegna skemmu að Búlandi, Hörgársveit. Meðfylgjandi eru aðaluppdrættir frá BK hönnun ehf. kt. 601216-0350 dags. 2017-06-14, verknr. 16-11, og burðarþolsteikningar frá Verkfræðistofu Reykjavíkur kt. 560415-0600 dags. 2017-05-27.

Byggingarnefnd samþykkir erindið.

8. Eygló Jóhannesdóttir kt. 080658-3119 sækir um byggingarleyfi vegna endurinnréttingar og breyttrar notkunar fjóss sem innréttað verður sem gistiskáli. Meðfylgjandi eru teikningar frá Eflu verkfræðistofu dags. 2017-04-30, verknr. 7015-001.

Byggingarnefnd samþykkir erindið með fyrirvara um baðaðstöðu fatlaðra og brunaklæðning burðarvirkis í matsal.

9. BB Byggingar ehf. kt. 550501-2280, sækir um byggingarleyfi vegna frístundahúss að Kotabyggð 44. Meðfylgjandi eru aðaluppdrættir frá Kollgátu dags. 2012-05-14.

Byggingarnefnd synjar erindinu á grundvelli núgildandi skipulagsskilmála svæðisins.

Fleiri mál ekki tekin fyrir. Fundi slitið kl. 15:40.

Hreiðar B. Hreiðarsson
Jósavin Gunnarsson

Björn Ingason
Vigfús Björnsson

Benedikt Sveinsson Elmar Sigurgeirsson
Hermann Gunnar Jónsson